



**ИВАНОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
шестого созыва**

ПЯТИДЕСЯТОЕ ЗАСЕДАНИЕ

РЕШЕНИЕ

от 26.02.2020

№ 857

О внесении изменений в Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления Администрацией города Иванова и иными организациями муниципальных услуг и предоставляются организациями и иными лицами, участвующими в предоставлении муниципальных услуг

На основании Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьей 31 Устава города Иванова, **Ивановская городская Дума РЕШИЛА:**

1. Внести в Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления Администрацией города Иванова и иными организациями муниципальных услуг и предоставляются организациями и иными лицами, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, утвержденный решением Ивановской городской Думы от 30.11.2011 № 305 (в редакции решений Ивановской городской Думы от 31.10.2012 № 491, от 30.10.2013 № 635, от 26.03.2014 № 720, от 02.07.2014 № 753, от 17.09.2014 № 779, от 27.05.2015 № 914, от 28.10.2015 № 60, от 29.06.2016 № 241, от 24.05.2017 № 395, от 21.02.2018 № 504, от 19.06.2018 № 575, от 19.06.2019 № 762), следующие изменения:

1.1. В пунктах 12 и 35 слова «жилого помещения» заменить словами «помещения в многоквартирном доме».

1.2. Пункты 26 и 27 изложить в следующей редакции:

«

26.	Разработка результатов инженерных изысканий и следующих материалов, содержащихся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации: а) пояснительная записка; б) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в	Проектная организация, являющаяся членом саморегулируемой организации в области архитектурно-градостроительного
-----	---	---

	<p>градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам - проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);</p> <p>в) разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда);</p> <p>г) проект организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства)</p>	проектирования
27.	<p>Положительное заключение экспертизы проектной документации, в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство и реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации,</p>	АГУ «Ивгосэкспертиза»

	положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
--	--	--

».

1.3.Пункт 74 после слов «жилого помещения» дополнить словами «в многоквартирном доме».

1.4.Пункт 75 после слов «жилое помещение» дополнить словами «в многоквартирном доме».

1.5.Пункт 96 изложить в следующей редакции:

«

96.	Предоставление протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о согласии всех собственников помещений в многоквартирном доме на переустройство и (или) перепланировку помещения в многоквартирном доме, предусмотренном частью 2 статьи 40 Жилищного кодекса Российской Федерации (если переустройство и (или) перепланировка помещения в многоквартирном доме невозможны без присоединения к данному помещению части общего имущества в многоквартирном доме)	Собственник имущества
-----	--	-----------------------

».

1.6.Дополнить пунктами 170-184 следующего содержания:

«

170.	Предоставление протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о согласии всех собственников помещений в многоквартирном доме на переустройство и (или) перепланировку жилого помещения в многоквартирном доме, предусмотренном частью 2 статьи 40 Жилищного кодекса Российской Федерации (если самовольное переустройство и (или) перепланировка жилого помещения в многоквартирном доме были произведены с присоединением к данному жилому помещению части общего имущества в многоквартирном доме)	Собственник имущества
171.	Предоставление согласия органов опеки и попечительства в случае, если собственниками помещения являются несовершеннолетние дети	Органы опеки и попечительства
172.	Предоставление протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение об их согласии на перевод жилого	Собственник имущества

	помещения в нежилое помещение	
173.	Предоставление согласия каждого собственника всех помещений, примыкающих к переводимому помещению, на перевод жилого помещения в нежилое помещение	Собственник имущества
174.	Предоставление документов, подтверждающих факт обращения взыскания на жилое помещение, с приложением договора кредитования, займа - в случае предоставления жилого помещения для временного проживания граждан, утративших жилые помещения в результате обращения взыскания на эти жилые помещения, которые были приобретены за счет кредита банка или иной кредитной организации либо средств целевого займа, предоставленного юридическим лицом на приобретение жилого помещения, и заложены в обеспечение возврата кредита или целевого займа, если на момент обращения взыскания эти жилые помещения являются для них единственными	Судебные органы
175.	Оформленное в нотариальном порядке согласие супруги (супруга) на перевод помещения (статьи 34, 35 Семейного кодекса Российской Федерации)	Нотариусы
176.	Подготовка подтверждения соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Лицо, являющееся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку данного вида работ
177.	Подготовка подтверждения соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Орган исполнительной власти или организация, проводившая экспертизу проектной документации
178.	Подготовка технического плана объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома	Кадастровый инженер, являющийся членом

		саморегулируемой организации кадастровых инженеров
179.	Подготовка результатов и материалов обследования объектов капитального строительства	Кадастровый инженер, являющийся членом саморегулируемой организации кадастровых инженеров
180.	Подготовка проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства	Специалист по организации архитектурно-строительного проектирования, сведения о котором внесены в национальный реестр таких специалистов
181.	Подготовка заключения по обследованию технического состояния объекта, подтверждающего соответствие садового дома требованиям к надежности и безопасности, установленным частью 2 статьи 5, статьями 7, 8 и 10 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»	Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, которые являются членами саморегулируемой организации в области инженерных изысканий
182.	Подготовка материалов, подтверждающих наличие у земельного участка характеристик, которые препятствуют эффективному использованию земельного участка без отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (размеры земельного участка меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров либо его конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики неблагоприятны для застройки)	Лицо, являющееся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку данного вида работ
183.	Подготовка материалов, содержащих сведения о запрашиваемых в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции	Лицо, являющееся членом саморегулируемой организации, основанной на

	объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, с предоставлением расчетов такого отклонения не более чем на десять процентов	членстве лиц, осуществляющих подготовку данного вида работ
184.	Предоставление медицинской справки о состоянии здоровья поступающего с заключением о возможности заниматься физической культурой и спортом	Учреждение здравоохранения по месту жительства

».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в сборнике «Правовой вестник города Иванова» и разместить на сайтах Ивановской городской Думы, Администрации города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова

В.Н. Шарыпов

Председатель
Ивановской городской Думы

А.С. Кузьмичев