

**ИВАНОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
пятого созыва**

СОРОК СЕДЬМОЕ ЗАСЕДАНИЕ

РЕШЕНИЕ

от 02.07.2014

№ 752

**О внесении изменений
в Правила благоустройства
города Иванова**

На основании пункта 25 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях улучшения благоустройства, санитарного и эстетического состояния городской территории, повышения комфортности условий проживания жителей города, соблюдения чистоты и санитарного состояния, принимая во внимание результаты публичных слушаний по проекту данного муниципального нормативного правового акта, состоявшихся 02.06.2014, руководствуясь пунктом 40 части 2 статьи 31 Устава города Иванова, **Ивановская городская Дума РЕШИЛА:**

1. Внести в Правила благоустройства города Иванова, утвержденные решением Ивановской городской Думы от 27.06.2012 № 448 (с изменениями, внесенными решением Ленинского районного суда г. Иваново от 26.10.2012 № 2-2622/12), следующие изменения:

1.1. Пункт 1.4.16 изложить в новой редакции:

«1.4.16. Отходы – твердые бытовые отходы 4–5 классов опасности, крупногабаритные отходы (предметы домашнего обихода, сантехника, бытовая техника, мебель, металлические пластиковые и деревянные конструкции и подобные им предметы, любая тара и упаковка), отходы производства, потребления и коммерческой деятельности, утратившие свои потребительские свойства, в том числе мелкие неоднородные сухие и влажные отходы, отходы, образующиеся при приготовлении пищи, строительстве, ремонте и реконструкции, обрезке и опиловке деревьев, уличный смет.».

1.2. Пункт 1.4 дополнить подпунктами 1.4.32 – 1.4.37 следующего содержания:

«1.4.32. Мусоросборник – специальная емкость, предназначенная для сбора и временного хранения отходов (контейнер, бункер-накопитель).

1.4.33. Контейнерная площадка – площадка, специально предназначенная для размещения нестационарного сооружения для установки мусоросборников в радиусе 5 метров от края нестационарного сооружения.

1.4.34. Частное домовладение – жилой дом (часть жилого дома) и примыкающие к нему и (или) отдельно стоящие на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворные постройки (гараж, баня (сауна, бассейн), теплица (зимний сад), помещения для содержания домашнего скота и птицы, иные объекты).

1.4.35. Комплексное обслуживание контейнерных площадок включает установку мусоросборников, опорожнение мусоросборников, очистку контейнерных площадок от отходов, помывку мусоросборников в установленные санитарными нормами сроки, ремонт нестационарных сооружений для установки мусоросборников, ремонт мусоросборников, удаление посторонних надписей и рекламно-информационных материалов, указание на мусоросборниках наименования организации (предприятия), осуществляющей вывоз отходов и иные меры, направленные на быстрое удаление отходов и обеспечение благоприятных условий для жизнедеятельности человека.

1.4.36. Управляющая организация – лицо, осуществляющее управление многоквартирным домом (юридическое лицо или индивидуальный предприниматель по договору управления многоквартирным домом, товарищество собственников жилья (ТСЖ), жилищно-строительный кооператив (ЖСК) и т.д.), а при непосредственном управлении собственниками помещений в многоквартирном доме – юридические лица и индивидуальные предприниматели, заключившие с собственниками помещений многоквартирного дома договоры на оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества в таком доме.

1.4.37. Навал отходов – скопление отходов, возникшее в результате самовольного сброса отходов вне мусоросборников, по объему, не превышающему 1 куб. м.».

1.3. Пункт 3.15 изложить в новой редакции:

«3.15. Уборка отходов от сноса (обрезки) зеленых насаждений осуществляется лицами, производящими работы по сносу (обрезке) данных зеленых насаждений.

Вывоз отходов от сноса (обрезки) зеленых насаждений производится в день проведения работ по обрезке (сносу) зеленых насаждений.».

1.4. Пункт 4.1.7 изложить в новой редакции:

«4.1.7. Контейнеры должны вывозиться или опорожняться по мере их заполнения. Бункеры-накопители следует опорожнять по мере их заполнения, но не реже одного раза в неделю.

Окраска урн и мусоросборников производится не менее двух раз в год (весной и осенью).».

1.5. Пункт 5.4 дополнить подпунктом 5.4.5 следующего содержания:

«5.4.5. В целях благоустройства территории, прилегающей к границе земельного участка с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства, в пределах фасада жилого дома допускается устройство декоративной изгороди при соблюдении следующих условий:

- декоративная изгородь представляет собой проницаемое для взгляда ограждение из штакетника, решеток или сеток, а также кованых элементов некапитального типа, которое должно соответствовать эксплуатационным и современным эстетическим требованиям;

- высота декоративной изгороди не должна превышать 1 м;

- длина декоративной изгороди определяется размером фасадной части индивидуального жилого дома;

- обустройство ограждения в виде декоративной изгороди должно позволять обеспечивать свободный доступ к земельному участку организациям, осуществляющим эксплуатацию инженерных сетей города Иванова, с целью их ремонта, технического обслуживания, выполнения строительно-монтажных работ, связанных с подключением к сетям;

- декоративная изгородь может размещаться перед фасадом жилого дома на расстоянии не более 3 м от границ земельного участка, предоставленного правообладателю в установленном законом порядке, при условии обеспечения ширины жилых улиц в пределах поперечного профиля не менее 10 м без нарушения путей следования пешеходов и транспорта.».

1.6. Пункт 5.11.1.1 исключить.

1.7. Пункт 5.11.1.2 изложить в новой редакции:

«5.11.1.2. Содержать контейнерные площадки в чистоте и порядке путем принятия мер по быстрому удалению отходов, покраске нестационарных сооружений, мусоросборников, ремонту и замене пришедших в негодность частей конструкций нестационарных сооружений, очистке от наклеенных объявлений и надписей, помывке и дезинсекции, иных мер по обеспечению благоприятных условий для жизнедеятельности человека.».

1.8. Пункты 5.11.1.3 и 5.11.1.5 исключить.

1.9. Пункт 5.11.2 изложить в новой редакции:

«5.11.2. Сбор и вывоз (транспортировка) отходов осуществляется на основании договоров, заключенных

с хозяйствующими субъектами, в соответствии с санитарными нормами и правилами. Комплексное обслуживание контейнерных площадок должно производиться в соответствии с требованиями, установленными настоящими Правилами.

Содержание мусоросборников осуществляется без их переполнения и загрязнения контейнерной площадки отходами. Не допускается навал отходов на контейнерной площадке.».

1.10. Пункт 5.11.3 исключить.

1.11. Пункт 5.11.4 изложить в новой редакции:

«5.11.4. Организации, осуществляющие вывоз отходов, обязаны осуществлять уборку отходов, просыпавшихся при движении транспортных средств по маршруту транспортировки отходов.».

1.12. Пункты 5.11.6.1, 5.11.6.2, 5.11.6.4, 5.11.6.5 исключить.

1.13. Пункт 5.11 дополнить подпунктом 5.11.14 следующего содержания:

«5.11.14. Все юридические лица независимо от их организационно-правовой формы и индивидуальные предприниматели при эксплуатации зданий, строений, сооружений и других объектов обязаны осуществлять накопление, сбор отходов в мусоросборники с последующим их вывозом.».

1.14. Пункт 6.8.13 исключить.

1.15. Раздел 6 дополнить пунктами 6.9 – 6.11 следующего содержания:

«6.9. Требования к размещению информационных конструкций

6.9.1. Информационная конструкция – это средство распространения информации, не содержащее сведений рекламного характера, либо содержащее сведения, доведение которых до потребителя является обязательным в соответствии с федеральными законами.

Не допускается использование информационных конструкций для распространения рекламы.

6.9.2. Информационные конструкции должны содержаться в чистоте, без дефектов и технических неполадок.

Информационные конструкции, размещенные на территории города, не должны ухудшать его архитектурный облик, преграждать визуальное восприятие объектов архитектуры.

6.9.3. Общими требованиями к размещению информационных конструкций на фасадах зданий (вывесок) являются:

- соответствие фактического расположения информационной конструкции заявке;

- размещение без ущерба композиции, стилистике, отделке, декоративному убранству фасада, эстетическим качествам городской среды;

- соответствие условиям восприятия (визуальная доступность, читаемость);
- безопасность для людей;
- безопасность для физического состояния архитектурных объектов;
- удобство эксплуатации и ремонта.

6.9.4. Вывески должны быть подсвечены в темное время суток внутренними источниками света. Допускается использование индивидуальных внешних источников света при условии, что конструкции крепления светильников будут закрыты декоративными элементами. Не допускается использование внешних источников света вблизи окон жилых помещений.

6.9.5. При размещении наружной информации на конструкциях, установленных на территории города Иванова, подлежит обязательному использованию государственный язык Российской Федерации – русский язык. В случаях использования наряду с русским языком других языков народов Российской Федерации или иностранного языка тексты на русском языке и на других языках народов Российской Федерации или иностранном языке должны быть идентичными по содержанию и техническому оформлению, выполнены разборчиво. Данное положение не распространяется на зарегистрированные фирменные наименования юридического лица, товарные знаки, знаки обслуживания при наличии подтверждающих документов.

Права на использование товарного знака, логотипа или знака обслуживания должны принадлежать владельцу вывески.

6.9.6. Владельцы информационных средств обязаны по требованию контролирующего органа за свой счет производить замену, ремонт элементов средств информации, содержащихся в ненадлежащем виде.

После монтажа информационной конструкции ее собственник обязан содержать территорию и/или объект размещения (имущество, на котором расположена информационная конструкция) в соответствии с требованиями, установленными настоящими Правилами.

После демонтажа информационной конструкции ее собственник обязан привести объект размещения в благоустроенный вид. Благоустроенность территории определяется в соответствии с настоящими Правилами.

6.9.7. Информационные конструкции подразделяются на:

- городскую информацию;
- информационное оформление предприятий, организаций, индивидуальных предпринимателей.

6.9.8. К городской информации относятся:

- а) информация управления дорожным движением и дорожного

ориентирования, соответствующая правилам дорожного движения;

б) информационные указатели ориентирования в городе – названия улиц, номера зданий, расписания движения пассажирского транспорта, схемы и карты ориентирования в городе Иванове;

в) информация о проведении строительных, дорожных, аварийных и других видов работ, распространяемая в целях безопасности и информирования населения;

г) информация об объектах городской инфраструктуры: районах, микрорайонах, архитектурных ансамблях, садово-парковых комплексах, отдельных зданиях и сооружениях;

д) праздничное оформление города (различного рода декоративные элементы – мягкое стяговое оформление, флаги, световые установки, перетяжки, настенные панно, гирлянды и др.).

Не подлежат согласованию средства информации, указанные в подпунктах «а» – «д»;

е) объявления физических и юридических лиц (в том числе театральные плакаты, афиши и т.п.), размещенные в специально отведенных для этого местах в соответствии с адресной программой, утвержденной главой Администрации города Иванова, на информационных конструкциях типа тумбы, пилоны, информационные доски и т.п., направленные на информирование населения о культурных, спортивных, праздничных и иных общественно значимых массовых мероприятиях.

6.9.9. К информационному оформлению предприятий, организаций и индивидуальных предпринимателей относятся информационные таблички и вывески.

6.9.9.1. Информационная табличка.

Каждое предприятие сферы услуг должно иметь одну или несколько информационных табличек – по количеству входов для потребителей. На табличке должна быть указана следующая обязательная информация об организации:

- зарегистрированное наименование предприятия;
- режим работы предприятия;
- место нахождения, юридический адрес организации.

Размер информационной таблички – 0,6 х 0,8 м, вертикальная.

Информационные таблички должны размещаться рядом с входом в организацию либо на двери входа. Информационные таблички могут быть заменены надписями на стекле витрины, входной двери и др.

Высота букв в тексте информационных табличек должна быть не менее 3 см.

6.9.9.2. Вывеска.

а) вывески – информационные конструкции, размещаемые на фасадах, крышах или иных внешних поверхностях (внешних ограждающих конструкциях) зданий, строений, сооружений, включая

витрины, внешних поверхностях нестационарных торговых объектов в месте нахождения или осуществления деятельности организации или индивидуального предпринимателя, содержащие сведения, предусмотренные Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей».

На внешних поверхностях одного здания, строения, сооружения организация, индивидуальный предприниматель вправе установить не более одной вывески одного из следующих типов:

- настенная конструкция (конструкция вывесок располагается параллельно к поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов);

- консольная конструкция (конструкция вывесок располагается перпендикулярно к поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов);

- крышная конструкция.

Вывеска может быть выполнена в виде единичной конструкции и (или) комплекса идентичных взаимосвязанных элементов одной конструкции.

Организации, индивидуальные предприниматели осуществляют размещение вывесок на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов, исключительно в пределах площади внешних поверхностей объекта, соответствующей физическим размерам занимаемых данными организациями, индивидуальными предпринимателями помещений.

При размещении на одном фасаде объекта одновременно вывесок нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей указанные вывески размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте).

Вывески могут состоять из следующих элементов:

- информационное поле (текстовая часть);

- декоративно-художественные элементы.

Высота декоративно-художественных элементов не должна превышать высоту текстовой части вывески более чем в полтора раза.

Вывеска должна иметь подсветку немерцающим, приглушенным светом, не создающим прямых направленных лучей в окна жилых помещений;

б) настенные конструкции, размещаемые на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, должны соответствовать следующим требованиям:

настенные конструкции размещаются над входом или окнами (витринами) помещений на единой горизонтальной оси с иными настенными конструкциями, установленными в пределах фасада, на уровне линии перекрытий между первым и вторым этажами либо

ниже указанной линии.

В случае если помещения организации или индивидуального предпринимателя располагаются в подвальных или цокольных этажах объектов и отсутствует возможность размещения вывесок в соответствии с требованиями абзаца второго настоящего подпункта вывески могут быть размещены над окнами подвального или цокольного этажа, но не ниже 0,60 м от уровня земли до нижнего края настенной конструкции. При этом вывеска не должна выступать от плоскости фасада более чем на 0,10 м.

Максимальный размер настенных конструкций, размещаемых организациями, индивидуальными предпринимателями на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, не должен превышать:

- по высоте – 0,50 м, за исключением размещения настенной вывески на фризе;

- по длине – 70 процентов от длины фасада, соответствующей занимаемым данными организациями, индивидуальными предпринимателями помещениям, но не более 15 м для единичной конструкции.

При размещении настенной конструкции в пределах 70 процентов от длины фасада в виде комплекса идентичных взаимосвязанных элементов (информационное поле (текстовая часть) и декоративно-художественные элементы) максимальный размер каждого из указанных элементов не может превышать 10 м в длину.

При наличии на фасаде объекта фриза настенная конструкция размещается исключительно на фризе, на всю высоту фриза.

При наличии на фасаде объекта козырька настенная конструкция может быть размещена на фризе козырька, строго в габаритах указанного фриза.

Запрещается размещение настенной конструкции непосредственно на конструкции козырька.

Информационное поле настенных конструкций, размещаемых на фасадах объектов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, должно выполняться из отдельных элементов (букв, обозначений, декоративных элементов и т.д.), без использования непрозрачной основы для их крепления;

- в) консольные конструкции располагаются в одной горизонтальной плоскости фасада, у арок, на границах и внешних углах зданий, строений, сооружений в соответствии со следующими требованиями:

- расстояние между консольными конструкциями не может быть менее 10 м;

- расстояние от уровня земли до нижнего края консольной конструкции должно быть не менее 2,50 м;

консольная конструкция не должна находиться более чем на 0,20 м от края фасада, а крайняя точка ее лицевой стороны – на расстоянии более чем 1 м от плоскости фасада. В высоту консольная конструкция не может превышать 1 м;

максимальные параметры (размеры) консольных конструкций, размещаемых на фасадах объектов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, не должны превышать 0,50 м – по высоте и 0,50 м – по ширине;

при наличии на фасаде объекта настенных конструкций консольные конструкции располагаются с ними на единой горизонтальной оси;

г) размещение крышных конструкций – вывесок на крышах зданий, строений, сооружений допускается при условии, если единственным собственником (правообладателем) указанного здания, строения, сооружения является организация, индивидуальный предприниматель, сведения о котором содержатся в данной информационной конструкции и в месте фактического нахождения (месте осуществления деятельности) которого размещается указанная информационная конструкция.

Информационное поле вывесок, размещаемых на крышах объектов, располагается параллельно к поверхности фасадов объектов, по отношению к которым они установлены, выше линии карниза, парапета объекта или его стилобатной части.

На крыше одного объекта может быть размещена только одна информационная конструкция.

Конструкции вывесок, допускаемых к размещению на крышах зданий, строений, сооружений, представляют собой объемные символы, которые могут быть оборудованы исключительно внутренней подсветкой.

Высота информационных конструкций (вывесок), размещаемых на крышах зданий, строений, сооружений, должна быть:

- а) не более 0,80 м для 1-2-этажных объектов;
- б) не более 1,20 м для 3-5-этажных объектов;
- в) не более 1,80 м для 6-9-этажных объектов;
- г) не более 2,20 м для 10-15-этажных объектов.

Длина вывесок, устанавливаемых на крыше объекта, не может превышать половину длины фасада, по отношению к которому они размещены.

Запрещается размещение информационных конструкций (вывесок) на крышах зданий, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия.

6.9.10. Лицо, заинтересованное в установке информационной

конструкции, обязано согласовать ее эскизный проект с Управлением.

Порядок согласования определяется Положением о порядке установки информационных конструкций на территории города Иванова, утвержденным Ивановской городской Думой.

6.9.11. Контроль за соблюдением настоящих требований к размещению информационных конструкций осуществляется должностными лицами уполномоченного органа Администрации города Иванова.

В случае выявления нарушений в адрес собственника или владельца информационной конструкции выдается предписание об устранении нарушений в следующие сроки:

а) в случае самовольной установки информационной конструкции – о ее демонтаже в 5-дневный срок;

б) в случае установки информационной конструкции не в соответствии с согласованным эскизным проектом ее установки – о приведении информационной конструкции согласно согласованному эскизному проекту в 30-дневный срок;

в) в случае ненадлежащего внешнего и/или технического состояния информационной конструкции (в том числе в случае отсутствия подсветки в темное время суток) – о приведении информационной конструкции в надлежащее состояние в 10-дневный срок.

Лица, допустившие указанные нарушения, несут административную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Применение мер ответственности не освобождает нарушителя от обязанности соблюдения настоящих требований.

6.10. Площадки для установки мусоросборников на территории жилой многоквартирной застройки

6.10.1. Оборудование контейнерных площадок осуществляется управляющими организациями либо иными лицами по договору с ними за счет средств лиц, использующих мусоросборники, контейнерные площадки.

6.10.2. В мусоросборники запрещается выброс отходов 1–3 классов опасности, трупов животных, птиц, других биологических отходов, а также выбор вторичного сырья и пищевых отходов из контейнеров.

6.10.3. Отходы, образующиеся в процессе выполнения монтажных, строительно-отделочных, ремонтных работ, строительства зданий, строений, сооружений и т.п., (строительный мусор) вывозятся лицами, проводящими такие работы, самостоятельно или с привлечением иных лиц с целью передачи их на использование или захоронение в установленном законодательством Российской Федерации порядке. Отходы,

образующиеся при проведении данных видов работ, запрещается складировать на контейнерных площадках. Управляющие организации принимают меры по недопущению складирования строительного мусора на контейнерных площадках.

6.10.4. Мусоросборники должны быть в технически исправном состоянии.

6.10.5. Мусоросборники устанавливаются на контейнерных площадках. Мусоросборники должны быть чистыми и покрашенными, с указанием наименования организации (предприятия), осуществляющей вывоз отходов.

Контейнерные площадки должны иметь удобные подъездные пути.

Запрещается устанавливать мусоросборники на проезжей части, тротуарах, газонах и в проходных арках домов.

6.10.6. Нестационарные сооружения для установки мусоросборников состоят из твердого покрытия (бетонного или асфальтового), ограждения с трех сторон высотой не менее 2 (двух) метров.

Ограждение нестационарных сооружений для установки мусоросборников должно выполняться из плотного (железобетонного, кирпичного, металлического) материала, желательна с посадкой вокруг площадки кустарниковых насаждений, не допускается выполнение ограждения из решетчатого, сетчатого или деревянного материала.

6.10.7. Контейнерные площадки должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений на расстоянии не менее 20 метров, но не более 100 метров; от детских игровых и спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 (двадцати) метров. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5 (пяти) штук.

В исключительных случаях в районах сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения установленных разрывов, эти расстояния устанавливаются комиссией (с участием Администрации города Иванова, представителя управления Роспотребнадзора, управляющей организации (или ТСЖ, ЖСК и т.п.)).

6.10.8. Контейнерные площадки должны иметь маркировку с указанием следующей информации:

- номер телефона организации, осуществляющей вывоз мусора;
- наименование организации, осуществляющей вывоз мусора;
- номер телефона лица, ответственного за содержание контейнерной площадки.

6.10.9. Ответственность за содержание контейнерных

площадок возлагается на управляющие организации, использующие данные площадки для сбора отходов.

6.10.10. Уборку отходов, просыпавшихся при выгрузке из мусоросборников в мусоровоз (иной спецтранспорт), незамедлительно производят работники управляющей организации, обслуживающей организации.

6.10.11. Управляющие организации, обслуживающие жилищный фонд, обязаны незамедлительно ликвидировать навал отходов, несанкционированную свалку отходов на контейнерных площадках.

6.10.12. Обслуживание контейнерных площадок должно производиться не ранее 7.00 и не позднее 22.00 часов по местному времени.

6.11. Организация сбора и вывоза отходов от частных домовладений

6.11.1. Владельцы частных домовладений обеспечивают сбор отходов путем его складирования в мусоросборники индивидуального или коллективного пользования.

6.11.2. Мусоросборник индивидуального пользования должен быть расположен на территории земельного участка, предоставленного для эксплуатации частного домовладения. Емкость для сбора отходов для индивидуального пользования должна обеспечивать сохранность отходов до их вывоза при воздействии ветра, животных, птиц и т.п.

6.11.3. Мусоросборник коллективного пользования устанавливается специализированной организацией на территории, прилегающей к частным домовладениям, в соответствии с настоящими Правилами.

6.11.4. Вывоз отходов с территории частных домовладений осуществляется соответствующим хозяйствующим субъектом, осуществляющим деятельность по обращению с отходами.

6.11.5. Владельцы частных домовладений обязаны не допускать образования навалов отходов, несанкционированных свалок, загрязнений собственных территорий.

6.11.6. Заказ на услуги по вывозу бытовых отходов оформляется в письменной форме путем составления документа (договор, квитанция, талон и т.п.), в котором должны содержаться сведения о наименовании организации исполнителя, месте ее нахождения (юридический адрес), для индивидуального предпринимателя – фамилия, имя, отчество, сведения о государственной регистрации и наименование зарегистрировавшего его органа, а также указываться фамилия, имя, отчество потребителя, адрес, по которому должны быть оказаны услуги, наименование оказываемых услуг, сроки их оказания, цена, порядок оплаты и другие условия.

6.11.7. Для обеспечения тишины в ночное время бытовые и пищевые отходы должны вывозиться не ранее 7.00 часов и не позднее 22.00 часов.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Рабочий край» и разместить на официальных сайтах Ивановской городской Думы, Администрации города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова

В. Сверчков