



**ИВАНОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА  
седьмого созыва**

**СОРОК ДЕВЯТОЕ ЗАСЕДАНИЕ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 26.03.2025**

**№ 667**

**О внесении изменений в Положение о  
муниципальном жилищном контроле на  
территории городского округа Иваново**

В соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь статьей 31 Устава города Иванова, **Ивановская городская Дума РЕШИЛА:**

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа Иваново, утвержденное решением Ивановской городской Думы от 24.11.2021 № 198 (в редакции решения Ивановской городской Думы от 27.04.2022 № 259), следующие изменения:

1.1. Пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Муниципальный жилищный контроль (далее - муниципальный контроль) на территории города Иванова осуществляется Администрацией города Иванова в лице управления жилищно-коммунального хозяйства и жилищной политики Администрации города Иванова (далее - контрольный орган).».

1.2. Пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального контроля (далее - должностные лица), являются сотрудники отделов муниципального жилищного контроля и эксплуатации муниципального жилищного фонда управления жилищно-коммунального хозяйства и жилищной политики Администрации города Иванова.».

1.3. В пункте 2.2 слова «управлением жилищно-коммунального хозяйства» заменить словами «управлением жилищно-коммунального хозяйства и жилищной политики», слова «[www.ivgoradm.ru](http://www.ivgoradm.ru)» заменить словами «[ivanovo.gosuslugi.ru](http://ivanovo.gosuslugi.ru)».

1.4. Приложение к Положению о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа Иваново изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

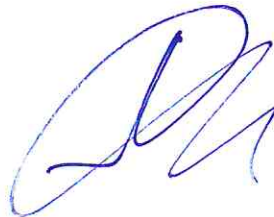
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Рабочий край» и разместить на официальном сайте города Иванова, сайте Ивановской городской Думы в сети Интернет.

Глава города Иванова



А.Л. Шаботинский

Председатель  
Ивановской городской Думы



А.С. Кузьмичев

**Перечень  
индикаторов риска нарушения обязательных требований,  
используемых для осуществления муниципального жилищного  
контроля на территории городского округа Иваново**

1.Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом, поступивших в адрес уполномоченного органа от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети Интернет, государственных информационных систем о фактах нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, указанных в пунктах 1 - 12 части 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, в отношении муниципального жилищного фонда.

2.Отсутствие в течение трех месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3.Поступление в уполномоченный орган обращений от граждан и организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети Интернет, государственных информационных систем о фактах нарушений обязательных требований, указанных в пунктах 1 - 12 части 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, в случае если в течение года до поступления данного обращения (информации) контролируемому лицу уполномоченным органом объявлялось предостережение о недопустимости нарушения аналогичного обязательного требования.